



Садоводческое Некоммерческое
Товарищество «Возрождение»

СНТ <ВОЗРОЖДЕНИЕ>

Юридический адрес: 628400, ХМАО-ЮГРА, Тюменская область, г. Сургут, ул. Профсоюзная, д.26 кв. 14
Фактический адрес: 628400, ХМАО-ЮГРА, Тюменская область, г. Сургут, Тер. ПСОК «Автомобилист» ИНН 8602296198
КПП 860201001 ОГРН 1208600001390 р/сч 40703810367170000803 в Западно-Сибирском
Отделении № 8647 ПАО Сбербанк к/сч 30101810800000000651 БИК 047102651
Сайт: Vozrozhdenie.sntclub.ru э/почта: snt.vozrozhdenie@mail.ru

**Выписка из Протокола 10/2025
общего отчетно-перевыборного собрания членов
СНТ "Возрождение"**

г. Сургут

07» июня 2025 г.

Общее отчетно-перевыборное собрание членов товарищества назначено правлением СНТ «Возрождение»

Место проведения собрания в очной форме (по бюллетеням) первая улица, вагончик Правления.

Дата проведения собрания в очной форме—07 июня 2025г с 10:00 до 18:00.

Дата, время и место проведения Общего собрания, а также перечень вопросов выносимых на голосование утверждены решением правления СНТ «Возрождение», протокол №18 от 03.05.2025 г.

За две недели до проведения Общего собрания на официальном сайте СНТ «Возрождение» (Vozrozhdenie.sntclub.ru), в группе «Телеграмм» было размещено объявление (уведомление) о проведении Общего отчетно-перевыборного собрания в очной форме 26.05.2025г. с перечнем вопросов вносимых в повестку дня для голосования.

Место нахождения СНТ «Возрождение» 628400, Ханты – Мансийский Автономный округ - Югра, город Сургут, Территория ПСОК «Автомобилист»

Юридический адрес: 628400, Ханты – Мансийский Автономный округ - Югра, город Сургут, ул. Профсоюзная, д.26, кв. 14

Форма проведения общего собрания: очная.

Место и адрес, куда должны передаваться принятые членами Товарищества решения (бюллетени): в назначенный день 07.06.2025г– вагончик правления (с 10:00 до 17:50), на территории СНТ первая улица.

Способ сбора принятых членами Товарищества решений (бюллетеней) – решения представляются непосредственно в ящики для голосования (опечатаны и закрыты на замок)

Период проведения очного голосования: 07.06.2025г

Дата и время начала выдачи бланков бюллетеней – 10.00 час. – 17:50 час

Окончательный подсчет голосов, принявших участие в голосовании, произведен 07.06.2025г. до 20:00ч

На голосование выносились следующие вопросы:

1. Подсчет присутствующих на собрании, открытие собрания, выборы счетной комиссии, выборы ведущего и секретаря собрания.
2. Утверждение Отчетного доклада председателя СНТ «Возрождение» за 2024 год
3. Утверждение размера членских (годовых взносов) на 2026 -2027год
4. Смета расходов на 2026 -2027год
5. Утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО) расходов за 2026-2027 год
6. Выборы Председателя товарищества
7. Выборы правления товарищества
8. Выборы ревизионной комиссии
9. Утверждение Положения Правила внутреннего распорядка СНТ
10. Исключение из членов товарищества СНТ, садоводов, имеющих задолженность (за неуплату взносов)
11. Утвердить правила обращения с ТКО и ТБО в товариществе
12. Освободить от оплаты взносов с 01.01.2025 года собственника участка 644А (территория пляжа), до смены хозяина.

Проекты документов подготовленные правлением СНТ «Возрождение» и вынесенные на голосование для утверждения на Общем собрании за две недели до проведения Общего собрания на официальном сайте СНТ «Возрождение» (Vozrozhdenie.sntclub.ru), в группе «Телеграмм», отправлены на электронные адреса (тем, кто предоставил).

По состоянию на 01.05.2025г. в СНТ «Возрождение» 149 члена товарищества. Очная часть Общего собрания прошла 07.06.2025г на территории СНТ «Возрождение»

В очной части Общего собрания приняло участие 97 человек (из них 88 членов товарищества).

Кворум правомочности Общего собрания членов СНТ в форме очно голосования - более половины членов СНТ. Кворум есть.

Председатель собрания – Плиско О.Г.

Секретарь собрания – Босый А.В.

Счетная комиссия – Окуневич Е.В, Косяк К.А.

1. по первому вопросу: отчет председателя товарищества Дружининой Елены Владимировны, который отчиталась о работе за период 2024 год.

Результаты голосования:
за – 88ч; против – 0; воздержались – 0.

2. по второму: утвердить размер членских (годовых) взносов и других

платежей на 2026 – 2027гг

Результаты голосования:

Члены - за – 79 ч; против – 3 ч; воздержались – 6.

- индивидуальные садоводы - за – 8 ч; против – 1 ч; воздержались – 0.

3. по третьему вопросу: утвердить смету расходов на 2026 – 2027гг.

Результаты голосования:

Члены - за – 87 ч; против – 0 ч; воздержались – 1.

- индивидуальные садоводы - за – 8 ч; против – 1 ч; воздержались – 0.

4. по третьему вопросу: утвердить ФЭО расходов за 2026-2027гг

Результаты голосования:

Члены - за – 87 ч; против – 0 ч; воздержались – 1.

- индивидуальные садоводы - за – 9 ч; против – 0 ч; воздержались – 0.

5. по пятому вопросу: Перевыборы председателя товарищества
На момент проведения собрания представлена одна кандидатура – нынешний председатель Дружинина Елена Владимировна.

- Продлить срок должности председателя СНТ «Возрождение» Дружининой Е.В. до 07 июня 2027г.

Результаты голосования:

за – 87ч против – 0; воздержались – 1.

6. по шестому вопросу: перевыборы правления товарищества
На момент проведения собрания предложены следующие кандидатуры:

- Плиско Олег Геннадьевич
- Пашинин Алексей Васильевич
- Окуневич Евгений Владимирович
- Соловьев Алексей Сергеевич
- Босый Андрей Викторович
- Косяк Кирилл Алексеевич
- Рубашко Елена Павловна

Результаты очного голосования:

Кандидат в члены правления	«за», чел.	«против», чел.	«возд-ся», чел.
Плиско О.Г	88	0	0
Пашинин А.В.	88	0	0
Окуневич Е.В.	87	0	1
Соловьев А.С.	88	0	0

Босый А.В.	88	0	0
Косяк К.А.	87	0	1
Рубашко Е.П.	87	0	1

7. по седьмому вопросу: Перевыборы ревизионной комиссии.
(снять вопрос с повестки дня)

8. по восьмому вопросу: утвердить Правила внутреннего распорядка СНТ «Возрождение»

Результаты голосования:

Члены - за – 87 ч; против – 0 ч; воздержались – 1.

- индивидуальные садоводы - за – 9 ч; против – 0 ч; воздержались – 0.

9. по девятому вопросу: исключение из членов товарищества СНТ, садоводов, имеющих задолженность (за неуплату взносов)
собственник 196/197 участков задолженность 38 004 руб
собственник 108 участка задолженность 11700 руб

Результаты голосования:

за – 83 ч; против – 2 ч; воздержались – 3.

10. по десятому вопросу: утвердить правила обращения с ТКО и ТБО

Результаты голосования:

Члены - за – 86 ч; против – 0 ч; воздержались – 2.

- индивидуальные садоводы - за – 9 ч; против – 0 ч; воздержались – 0.

11. по одиннадцатому вопросу: освободить от оплаты взносов с 01.01.2025 года собственника участка 644А (территория пляжа), до смены хозяина.

Результаты голосования:

за – 83 ч; против – 1 ч; воздержались – 4.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Отчёт председателя Дружининой Е.В. утвердить

2.3.4. За предложения утвердить ФЭО и расходную смету на 2026 – 2027гг, утвердить размер членского взноса и платы для граждан, не являющихся членами товарищества, земельные участки которых находятся в границах территории товарищества, в размере **1 000 руб. 00 коп.** с каждой сотки земельного участка, что с участка размером 600 кв. м составляет 6 000 руб. (651 кв. м составляет 6 500 руб.) и срок уплаты до 28 февраля текущего года включительно

- Затраты по содержанию, ремонту и обслуживанию имущества общего пользования производить за счет взносов садоводов.

- Установить возмещение затрат на ксерокопирование 1 (одной) страницы

документов о деятельности СНТ – 20 (двадцать) рублей.

- Установить пени за каждый день просроченного платежа в размере 0,1% от суммы членского/годового взноса садовода.

5. Председателя товарищества Дружинину Елену Владимировну – утвердить до 07.06.2027г.

6. За избрание в состав правления товарищества Плиско О.Г., Пашина А.В., Окунев Е.В., Соловьева А.С., Босый А.В., Косяк К.А., Рубашко Е.П., - утвердить

7. Снять вопрос с повестки дня. Возложить правлению Товарищества на собрании правления выбрать кандидатуру ревизионной комиссии по заявлению желающего.

8. Правила внутреннего распорядка СНТ «Возрождение» - утвердить.

9. Исключить собственников земельных участков №196/197 и №108 из Членов товарищества за неуплату взносов – исключить.

10. Правила обращения с ТКО и ТБО в СНТ «Возрождение» - утвердить.

11. Собственника 644А земельного участка освободить от оплаты взносов с 01.01.2025г до смены хозяина участка – освободить.

Протокол общего отчетно-перевыборного собрания собственников земельных участков СНТ «Возрождение» проводимого в очной форме (по бюллетеням) №10/2025 от 07.06.2025г скреплен и пронумерован, содержит 120 листов, имеет приложения.

Оригинал находится у Председателя СНТ «Возрождение».

Приложения:

уведомление о проведении заседания членов правления – 1 л;

заседание членов правления №18 от 03.05.2025г – 2 л;

уведомление проведение ОС 26.05.2025г – 1 л;

список членов товарищества на 01.05.2025 – на 6 л.;

список участников Общего собрания 07.06.2025г- на 2 л.

Протокол счетной комиссии от 07.06.2025г -1л

Решение (бюллетени) заочного голосования СНТ «Возрождение» - 97 л.

Председатель собрания – Плиско О.Г.

Секретарь собрания – Босый А.В.

Счетная комиссия: Окунев Е.В.,
Косяк К.А.

Председатель
СНТ «Возрождение»



Дружинина Е.В.

Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

3 (три) листов

Председатель СНТ «Возрождение»

[подпись] /Дружинина Е.В./



шое 20 25 год